

# 第13回 大宮グランドセントラルステーション推進会議 まちづくり推進部会

日時：平成31年2月22日（金）10:00～12:00

会場：大宮区役所南館3階 301会議室

## 次 第

### 1. 開 会

### 2. 報告事項

（1）第7回大宮 GCS 推進会議について

### 3. 議 題

（1）構想実現案の作成について

（2）まちづくりガイドライン（素案）の作成について

### 4. その他

### 5. 閉 会

## 第7回 大宮グランドセントラルステーション推進会議 主なご意見

日時：平成 30 年 11 月 21 日（水）15:00～17:00

場所：高鼻コミュニティセンター

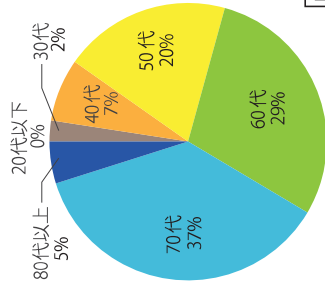
	主なご意見
まち部会長	まち部会では駅とまちとの関係を考えてきたのでご報告する。 1 点目は、交通広場について、将来の交通のあり方が変わっていく中で、もう少し有効な、可変的な空間の使い方等も考えて頂けないかと言うことである。 2 点目は、まちを楽しんでいる、特に歩行者が重要だと言うこと。駅を使わずにまちを使う歩行者動線を入れたときにどうなるか、ご検討頂きたい。 3 点目は、まちの魅力の向上に貢献する交通広場を整備するべきということである。
基盤部会長	まち部会からのご意見について、バスバースの数などについては検討の余地はあるが、一方で交通事業者からは厳しいという話もある。理想的な交通広場というものをまち部会から教えて頂くということもあるのではないかと。
南地区	バスターミナルは AI を使ってもう少しコンパクトにし、人の交流空間にできないか。バス事業者からも 10 年、20 年後のバスのあり方も出して頂けないか。A 案、B 案で今の駅前広場部分の使い方が異なっているがその理由を知りたい。空港のように、バス発着についてバス事業者から料金を徴収することは検討出来ないか。
UDCO	A 案、B 案で市民が期待していること、パブリックライフが可能なのかを点検していく必要がある。空間の開放性や歩行者動線のつながり等が上がってきている。
J R	鉄道事業者としては、将来需要を元に、安全性、流動性など鉄道駅機能を担保することを第一に考えている。その上で、まちとの関係性を考えていく必要がある。全ての機能を同時に実現させることは難しい。優先する機能を議論する必要がある。その観点で、まちづくりガイドラインの対象範囲では鉄道上空が青い範囲に入っているが、まちと同じ扱いには出来ない。また、鉄道上空への人工地盤の整備が書かれているが、技術的に出来ないわけではなく、コストなどで現実的ではないということである。
会 長	ガイドラインの対象範囲は西口や駅全体を含む全体を囲むガイドラインであるべきではないか。
東 武	駅改良計画について、できるだけスケジュール感をもって検討していきたい。
埼玉県	大宮駅にはバスによる広域的な移動を期待している。空港バス等も留意してほしい。
会 長	中山道バイパス、地下車路ネットワークはかなり難しい。精度を上げた検討が必要である。細かなところは会議に出さないでよいが、一旦整理する必要がある。
西地区	行政改良案について、北からくる車は右折でどう入るのか。今日の会議もそうだが、発言時間が非常に短い。まちと基盤が話すような会議の再編等も必要ではないか。
北地区	地下利用だけでなく、エネルギーや下水道も含めて協力できることを考えるべきではないか。交通広場、交流広場の重要だが、まち全体の色が見えにくいと感じている。
中地区	運命の 10 年といわれているなか、2 年過ぎたが、こんなスピードでよいのか。
会 長	各地区がどのようなことを考えているのか、何が一緒に出来るのか、基盤と同じように、バラバラの図面を一つの統合図に落とすことも必要ではないか。
国交省	交流広場について、実際にどのように利用するのかということが重要である。
基盤部会長	行政改良案について、界限性が表現されていないのではないかと。

## 1. 実施概要

- ・期間：2019年1月25日（金）～2月8日（金）
- ・配布：188件
- ・回収：41件（回収率：21.8%）

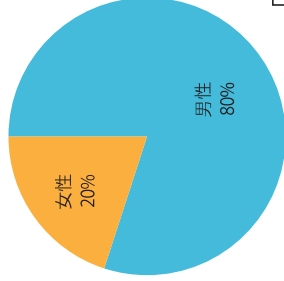
## 2. 回答者属性

### (1) 年代



N=41

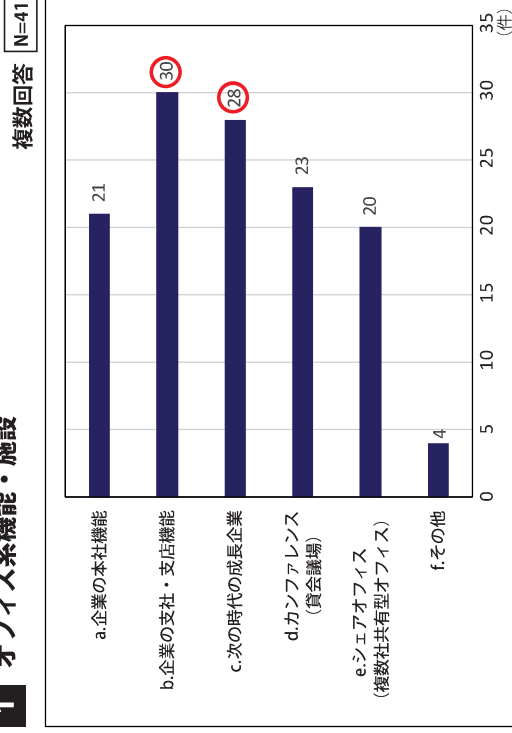
### (2) 性別



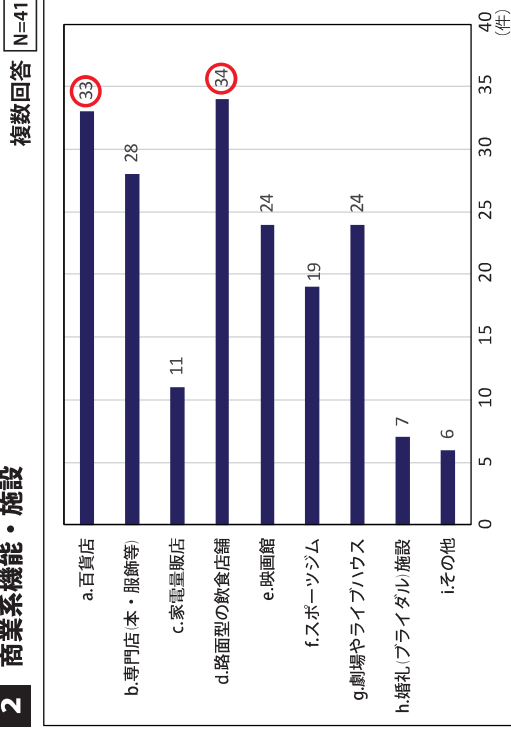
N=41

## 3. 開発街区の導入機能について

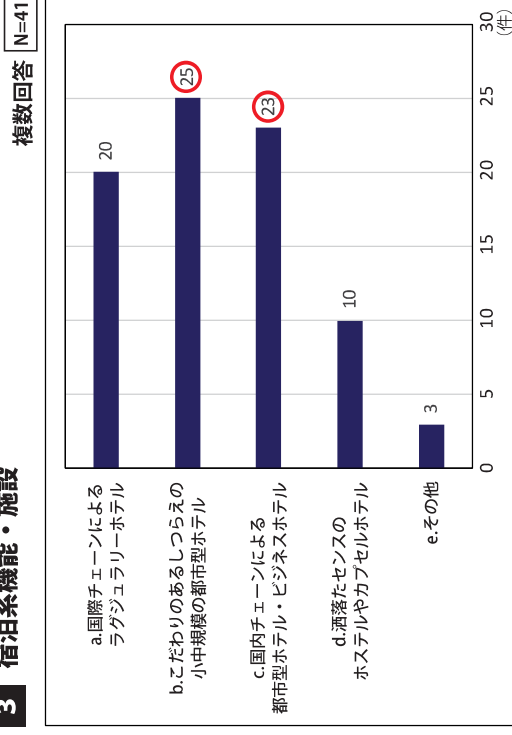
### 1 オフィス系機能・施設



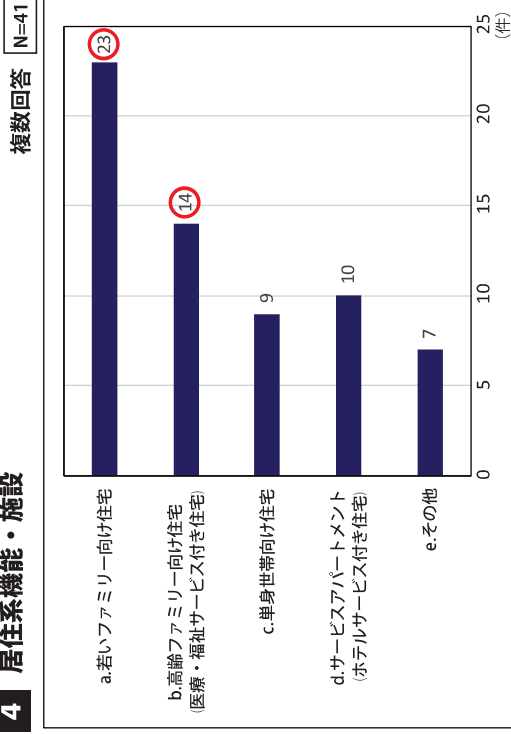
### 2 商業系機能・施設



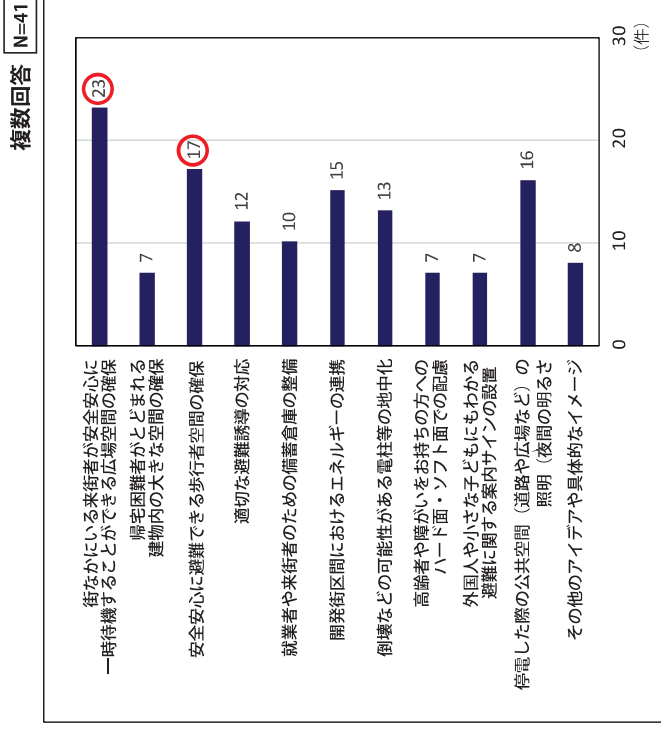
### 3 宿泊系機能・施設



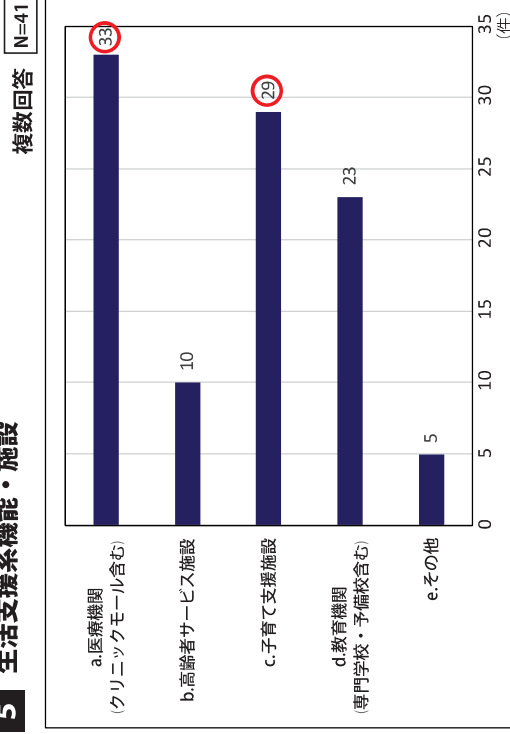
#### 4 居住系機能・施設



#### 4. 駅前の開発街区およびその周辺における防災機能について



#### 5 生活支援系機能・施設



#### 5. ご所有されている不動産の今後の活用について

