



報道機関 各位

記者発表資料

令和2年11月6日（金）

問い合わせ先：大宮駅東口まちづくり事務所

所長：佐藤 久弥

担当：小林、大沼

電話：048-646-3289

旧大宮図書館をリノベーションする事業者が決定しました

～ オーミヤ コモン ライブラリー OMIYA COMMON LIBRARY ～

大宮駅東口公共施設再編の一環として取り組んでいる「旧大宮図書館施設活用事業」について、10月26日に「OMIYA COMMON LIBRARY(※)」の代表企業である戸田建設株式会社関東支店と基本協定書を締結しました。

また、本事業は、用途廃止した公共施設を民間事業者の手でリノベーションしていく、本市初の事業となります。

(※戸田建設株式会社関東支店、戸田ビルパートナーズ株式会社、株式会社キャンプサイト、一般社団法人バイクロアからなるコンソーシアム)

1. 事業概要

令和元年5月に機能が移転し、一度役割を終えた旧大宮図書館を民間事業者へ貸し出し、新たな魅力ある施設へリノベーションします。令和2年2月に事業者公募を開始し、8月に「OMIYA COMMON LIBRARY」が優先交渉権者に決定しました。

2. 基本協定書の概要

本事業について、事業計画の作成・実現に関する基本的な事項を定めたもので、事業の目的、負担の帰属、リスク分担、管理運営義務、安全対策等について定めています。

3. 提案内容

①コンセプト

地域がつながり、観光客が集う、みんなの図書館

OMIYA

COMMON

LIBRARY



②「観光・地域ビジネス・発信」3つの拠点を形成

・観光拠点：

大宮と氷川参道の賑わい創出・集客

・地域ビジネス拠点：

地域産業の活性化

・情報発信拠点：

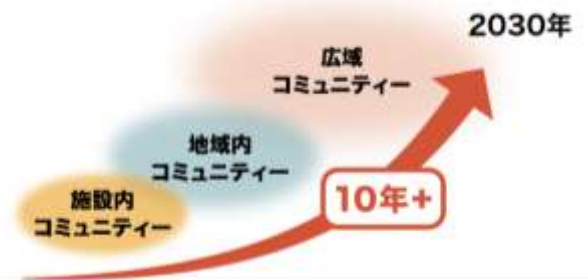
大宮ブランドの発信



資料提供「OMIYA COMMON LIBRARY」

③コミュニティづくり

10年間かけて、地域や更に広域のコミュニティ形成を通して、人と人との繋がりを増やしていきます。



資料提供「OMIYA COMMON LIBRARY」

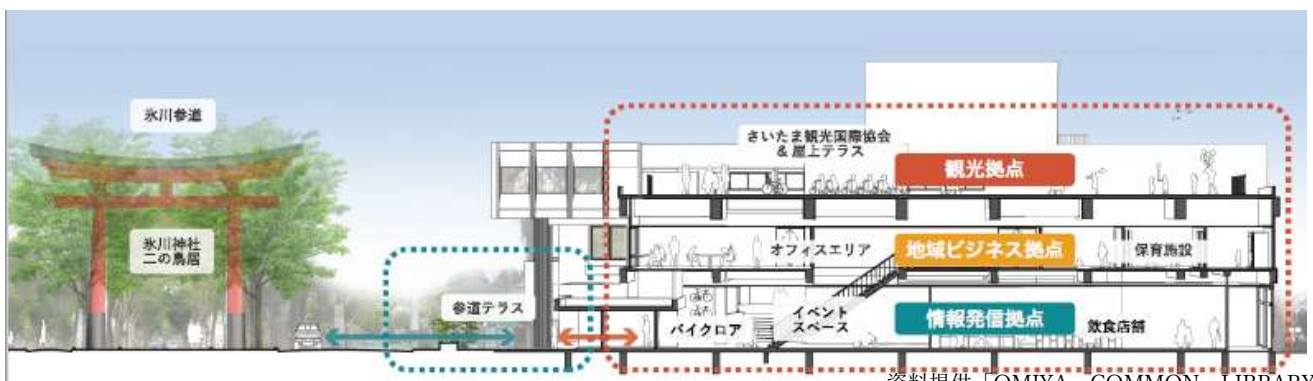
④タウンマネジメントの発想で大宮ブランドを広げる

魅力を維持・向上していくための好循環を生み出す施設運営を図っていきます。



資料提供「OMIYA COMMON LIBRARY」

⑤施設イメージ



資料提供「OMIYA COMMON LIBRARY」

(※今後の協議・調整により変更になる場合があります。)

4. 今後のスケジュール

令和2年12月：(仮称) 旧大宮図書館キックオフトークイベント

日時：12月13日(日) 14時～ 場所：大宮区役所

令和3年3月：賃貸借契約

令和3年4月：リノベーション工事着手

秋：施設オープン予定